

**ZARZĄDZENIE NR 24/2021
WÓJTA GMINY BESTWINA**

z dnia 17 marca 2021 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina
dla sołectwa Bestwinka - etap 2**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 17 pkt.12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Rozstrzyga się zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia uwagi złożone do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina dla sołectwa Bestwinka - etap 2.

2. Uwagi nieuwzględnione stanowiąc będą załącznik do projektu uchwały Rady Gminy Bestwina w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina dla sołectwa Bestwinka - etap 2.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Bestwina

Artur Beniowski

Załącznik do zarządzenia Nr 24/2021

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 17 marca 2021 r.

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 17 PKT 12 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R.
O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BESTWINA DLA SOŁECTWA BESTWINKA – ETAP 2**

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi*	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Bestwina w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	13

1	1	3.02.2021	Osoba fizyczna	proszę o wydzielenie pasa drogowego o szerokości minimum 3 metrów na działkach o numerach: 57/1, 57/2, 28/2, 30/1 oraz 30/2 wzdłuż drogi gminnej, oznaczonej jako działka nr 1089, celem umożliwienia dojazdu do pól dla maszyn rolniczych o szerokości większej, niż szerokość w/w drogi gminnej	57/1, 57/2, 28/2, 30/1, 30/2, 1089	MNU. 7	TAK	NIE	Część działek znajduje się poza obszarem objętym projektem planu. W pozostałych zgodnie z ustaleniami planu dopuszcza się w każdym terenie przynależne zagospodarowanie terenu. Pozwala ono w terenach przeznaczonych do zabudowy na wprowadzanie również układu drogowego w postaci dróg wewnętrznych, w tym jako dojazd do pól. Gmina nie wyznacza w tym obszarze układu dróg publicznych.
2	2	12.02.2021	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki na budowlaną	671/62	R.5	-	NIE	Decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi pismo znak GZ.tr.602.255.2019 z dnia 15 kwietnia 2020r. przedmiotowy teren nie uzyskał zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stąd brak możliwości wprowadzenia innego przeznaczenia terenu niż utrzymującego stan istniejący
3	3	16.02.2021	Osoba fizyczna	Dopuszczenie możliwości zabudowy działki	322/7	-	-	NIE	Działka znajduje się poza obszarem objętym projektem planu
4	4	19.02.2021	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki z terenu rolnego na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	712/31	R.9	-	NIE	Część działki znajduje się poza obszarem objętym projektem planu, pozostała część Decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi pismo znak GZ.tr.602.255.2019 z dnia 15 kwietnia 2020r. przedmiotowy teren nie uzyskał zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stąd brak możliwości wprowadzenia innego przeznaczenia terenu niż utrzymującego stan istniejący

5	5	22.02.2021	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki z terenu rolnego na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	712/28	R.9	-	NIE	Część działki znajduje się poza obszarem objętym projektem planu, pozostała część Decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi pismo znak GZ.tr.602.255.2019 z dnia 15 kwietnia 2020r. przedmiotowy teren nie uzyskał zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stąd brak możliwości wprowadzenia innego przeznaczenia terenu niż utrzymującego stan istniejący
6	6	28.02.2021	Osoba fizyczna	Zmiana przebiegu rzeczki wzdłuż ulic Ładnej/Podpole c	714/87	-	-	NIE	Działka znajduje się poza obszarem objętym projektem planu
7	7	8.03.2021	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki z terenu rolnego na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	712/30	R.9	-	NIE	Część działki znajduje się poza obszarem objętym projektem planu, pozostała część Decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi pismo znak GZ.tr.602.255.2019 z dnia 15 kwietnia 2020r. przedmiotowy teren nie uzyskał zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stąd brak możliwości wprowadzenia innego przeznaczenia terenu niż utrzymującego stan istniejący
8	8	7.03.2021	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki na budowlaną	714/11	-	-	NIE	Działka znajduje się poza obszarem objętym projektem planu

*) treść uwag została zagregowana do elementów kształtowanych przez ustalenia planu, oryginalna treść uwagi znajduje się w załączniku zawierającym uwagi wprowadzone do wykazu